

天津商业大学 2022 年学校 10-20 万元维修改造项目施工入围项目

(招标编号: JYZX-ZB-TJ-2021-00109)

项目所在地区: 天津市, 市辖区, 北辰区

一、招标条件

本天津商业大学 2022 年学校 10-20 万元维修改造项目施工入围项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为天津商业大学。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 天津商业大学 2022 年学校 10-20 万元维修改造项目的施工, 工程主要内容: 1. 房屋各部位维修 (内外墙、地面、门窗、水电、屋面防水等); 2. 房屋建筑改造及装修 (内外墙及地面改造、门窗更换、水电安装等); 3. 校内基础设施维修 (道路及照明、给排水管道、供电设施、供暖管网、弱电网络、消防管网及设施); 4. 校园环境提升 (景观、绿化); 5. 其他 10 万至 20 万小型工程。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 天津商业大学 2022 年学校 10-20 万元维修改造项目施工入围项目;

三、投标人资格要求

(001 天津商业大学 2022 年学校 10-20 万元维修改造项目施工入围项目) 的投标人资格能力要求:

(一) 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件:

1. 具有独立承担民事责任的能力; 须提供以下证明资料:

投标人须具备营业执照或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书或基金会法人登记证书 (须提供相关资料复印件并加盖公章);

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 须提供以下证明资料:

A. 投标人须提供 2020 年度的经第三方会计师事务所审计的企业财务报告;

B. 投标截止日前三个月内任意一个月银行出具的资信证明;

注: A、B 两项提供任意一项均可, 提供资料须复印件加盖公章;

3. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录, 须提供以下证明资料:

投标人须提供 2021 年 1 月至今至少一个月的依法缴纳税收记录和社会保障资金缴纳记



录的有效票据凭证；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应文件证明其依法免税（税务机关出具）或不需要缴纳社会保障资金（社会保险基金管理部门出具），以上资料提供复印件加盖公章；

4. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，须提供以下证明资料：

提供可充分满足履行合同所需设备和专业技术能力的证明材料或承诺函（扫描件加盖本单位公章）；

5. 参加投标活动前3年内，在经营活动中无重大违法记录；须提供以下证明资料：

投标人须提供至投标截止时间前三年内在经营活动中无重大违法记录的书面声明，加盖公章；

（二）法律、行政法规规定的其他条件：

按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求，根据开标当日投标截止时间前“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的信息，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，拒绝参与政府采购活动，同时对信用信息查询记录和证据进行打印存档；

（三）投标人须由法定代表人或其委托代理人参加开标会，须提供以下证明资料：

A. 若为法定代表人投标，须提供法定代表人资格证明书（须加盖公章）和法定代表人身份证原件及复印件加盖公章；

B. 若为委托代理人投标，须提供法定代表人授权委托书（加盖公章且法定代表人签字或盖章）和委托代理人身份证原件及复印件加盖公章；

注：A、B两项提供任意一项均可；

（四）具有在有效期内的建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质和市政公用工程施工总承包叁级及以上资质（扫描件加盖公章）；

（五）建设行政主管部门核发的安全生产许可证在有效期内（扫描件加盖公章）；

（六）正项目经理共2名，其中1名具有建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级及以上注册建造师证书另1名具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程专业二级及以上注册建造师证书，项目经理应为本单位职工，企业出具社保证明材料（扫描件加盖公章），并出具任命书（扫描件加盖公章）；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2021年11月11日09时00分到2021年11月18日16时30分

获取方式：投标人指定专人现场领取，不接受邮寄等其他方式。投标人购买文件时需提供以下材料：经办人授权委托书原件加盖公章、经办人身份证原件及复印件加盖公章。如需开票请携带营业执照副本和开户行许可证复印件加盖公章；招标文件售价：500元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2021年12月02日09时30分

递交方式：天津市河北区平安街68号建行河北支行4楼开标室，纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2021年12月02日09时30分

开标地点：天津市河北区平安街68号建行河北支行4楼开标室

七、其他

本项目相关信息在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）上发布，接受社会各界监督。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：天津商业大学

地址：天津市北辰区光荣道409号

联系人：周老师

电话：022-26686299

电子邮件：/

招标代理机构：建银工程咨询有限责任公司

地址：天津市河北区平安街68号建设银行天津河北支行后门14层

联系人：温敏硕

电话：022-86259186

电子邮件：jianhangzhaobiao@163.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张明（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

